

ALLEGATO C

FABBRICATO RIFUGIO FURLO

L'immobile risulta censito al Catasto Terreni del comune di Fermignano, particella 45 del Foglio 53.

Consistenza:

Tipologia	Superficie lorda mq	Superficie netta mq
Edificio	133,22	100,38
Loggiato	7,25	7,25

Caratteristiche costruttive:

Il fabbricato realizzato in struttura mista con pareti portanti in pietra faccia a vista e gli orizzontamenti in c.a. si eleva per un piano fuori terra ed ha il manto di copertura in coppi di laterizio.

Gli interni hanno dei locali in parte arredati e pronti per lo svolgimento di attività ricettive.

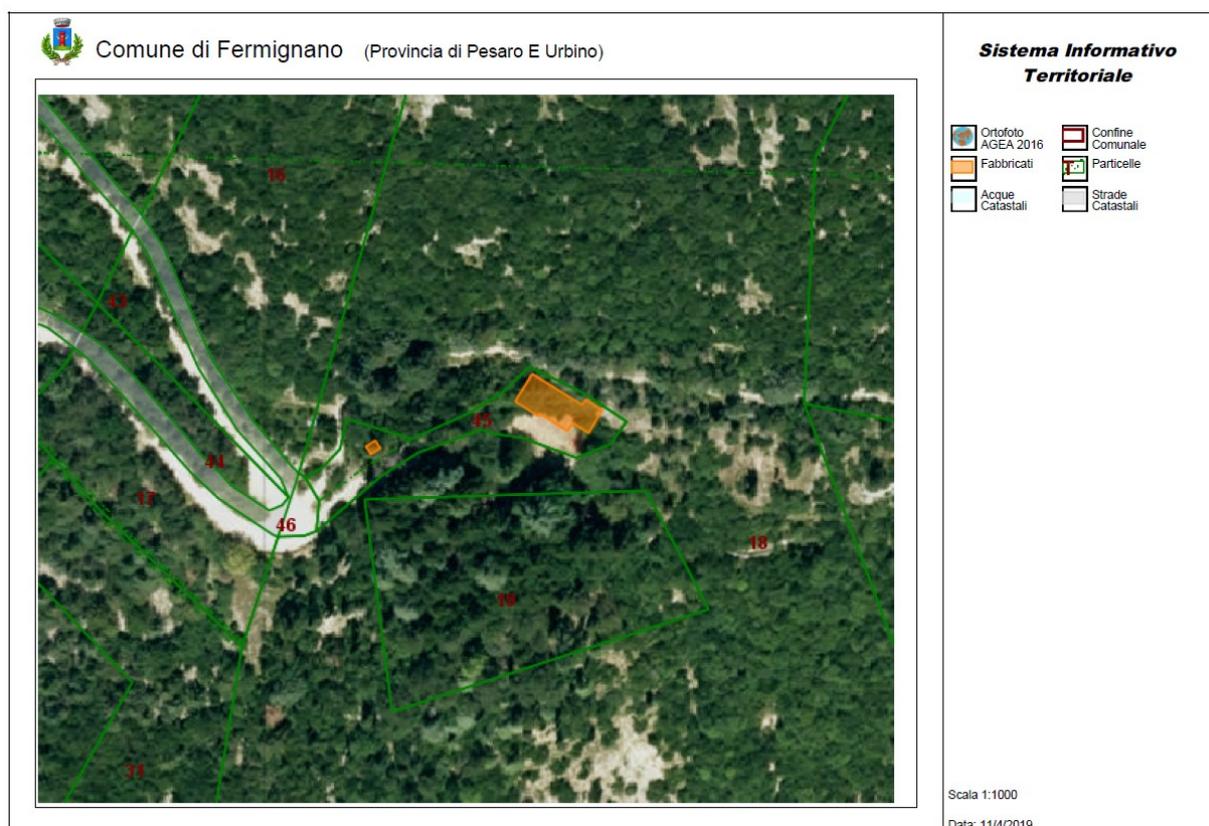
L'impiantistica seppure adeguata alle attività previste dalla concessione presenta carenze nell'approvvigionamento idrico, in quanto l'impianto attinge da un serbatoio a caduta (capacità 3.000 litri) che deve essere rifornito mediante camion cisterna, ed elettrico, in quanto la fornitura di energia è prodotta autonomamente mediante un generatore di corrente elettrica.

L'area di pertinenza che risulta in parte recintata è parzialmente boscata.

Mappa catastale



Ortofoto AGEA anno 2016



Documentazione fotografica



Unità Edilizia n.MC5A.09-RIFUGIO DEL FURLO