



Alta Valle del Metauro
Unione Montana

Borgo Pace Fermignano Mercatello sul Metauro Peglio Sant'Angelo in Vado Urbania Urbino
Regione Marche Provincia di Pesaro e Urbino

Ufficio C.U.C.

ID n. 167876/7.9/1 del 02/11/2016

Oggetto: Bando di gara per affidamento della gestione della struttura integrata "La Casa del Sole", composta dei due servizi CO.S.E.R - Comunità socio-educativa-riabilitativa, e C.S.E.R - Centro socio-educativo-riabilitativo, denominato "Il Posto delle Viole", per il periodo 01/01/2017 - 31/07/2018 - Comun di Fermignano - **Offerta anomala / art. 97 c. 5° del D.Leg.vo n. 50/2016 - ESAME GIUSTIFICAZIONI PRESENTATE DALLA DITTA Coop. Soc. COOSS Marche.**

In esito alla gara relativa all'oggetto, conclusasi in data 20/10/2016, la Ditta **Coop. Soc. COOSS Marche**, è risultata essere la migliore offerente, avendo totalizzato punti 62/70 per la offerta tecnica e punti 30/30 per la offerta economica (totale punti 92/100).

Poiché l'offerta, ai sensi dell'art. 97 comma 3° del Dec.Leg.vo n. 50/2016, risulta anomala, si è richiesto alla suddetta Ditta di voler presentare spiegazioni in merito per giustificare il prezzo offerto, così come disposto dal comma 5° del suddetto art. 97, ricordando quanto segue:

- le giustificazioni potranno riguardare gli elementi indicati al comma 4 del citato art. 97, mentre non saranno ammesse giustificazioni riguardanti gli elementi di cui al successivo comma 6;
- ai sensi del comma 6° del medesimo articolo, non sono ammesse spiegazioni in relazione ai trattamenti salariali minimi inderogabili od in relazione agli oneri di sicurezza.

Tali chiarimenti e giustificazioni si sono resi necessari tenendo conto del fatto che la suddetta Ditta ha presentato un'offerta che, sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel Bando di Gara.

La Ditta **Coop. Soc. COOSS Marche** ha fornito chiarimenti e spiegazioni con nota Prot. n. 14388/7.9/1 del 02/11/2016; tali chiarimenti risultano esaustivi e circostanziati in quanto vengono dettagliate le voci di costo per le professionalità impiegate, precisando per ognuna di esse il costo orario (applicando il CCNL per le Cooperative Sociali), le giornate o il numero di ore impiegate ed il costo totale; in tale conteggio sono stati considerati le spese generali e la quota % dell'utile di impresa (pari al 5,46%) da ritenersi congruo ed in linea con il mercato.

Esaminata la suddetta tabella e la descrizione delle mansioni svolte dalle risorse umane messe a disposizione del progetto, si rileva che i vantaggi competitivi, e le soluzioni tecniche ed organizzative adottate descritti dalla Ditta **Coop. Soc. COOSS Marche**, si ritengono le giustificazioni sufficienti a dimostrare la congruità dell'offerta presentata e non si ritiene necessario acquisire ulteriore documentazione.



Il Responsabile della C.U.C.
Geom. Renato Dini

61049 URBANIA (PU) Via Alessandro Manzoni, 25 - tel. 0722 313043 - Fax 0722 319783
URL: <http://www.unionemontana.altavalledelmetauro.pu.it> - e-mail: cm.urbania@provincia.ps.it
PEC: cm.altoemediometauro@emarche.it