



**ALTA VALLE DEL METAURO  
UNIONE MONTANA  
AMBITO "2A"**

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE  
AREA TECNICA - MANUTENTIVA**

Numero 242 Del 02-11-2016

Reg. generale 929

**Oggetto: Comune di Fermignano - affidamento della gestione della struttura integrata "La Casa del Sole", composta dei due servizi CO.S.E.R - Comunità socio-educativa-riabilitativa, e C.S.E.R - Centro socio-educativo-riabilitativo, denominato "Il Posto delle Viole", per il periodo 01/01/2017 31/07/2018 Approvazione verbali di gara del 13/10/2016 e del 20/10/2016 e aggiudicazione provvisoria alla Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 60121 Ancona (AN).**

**IL DIRIGENTE**

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e il vigente Statuto della Unione Montana;  
VISTA la delibera di Giunta n°2 del 17/01/2015;  
VISTO l'art. 20 del Regolamento sull'ordinamento Uffici e Servizi;  
VISTO l'art.3 del vigente Regolamento di Contabilità;  
VISTA la Legge Regione Marche n°35 del 11/11/2013 e ss.mm.ii.;  
VISTA la deliberazione, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il PEG dell'esercizio corrente, assegnando al Sottoscritto la gestione dei fondi di competenza iscritti al Bilancio;  
VISTA la determinazione del Segretario Generale con la quale sono state delegate alcune funzioni ai Funzionari Responsabili dei Servizi;  
VISTO l'allegato documento istruttorio relativo all'oggetto, predisposto da DINI RENATO;  
RITENUTO di dover provvedere in merito, approvando integralmente quanto proposto nel documento istruttorio sopracitato;

**DETERMINA**

- 1-Di approvare integralmente quanto proposto nel documento istruttorio allegato alla presente;
- 2-Di nominare responsabile del procedimento il Sig. DINI RENATO al quale viene inviata copia del presente atto per le relative procedure attuative;
- 3-Di inviare il presente atto all'Ufficio Ragioneria per quanto di competenza ed all'Ufficio Segreteria per la raccolta ufficiale degli Atti.

**IL DIRIGENTE  
MASSI ELVIO**

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Web nel sito istituzionale della Unione Montana, per 15 giorni consecutivi dal 02-11-16 al 17-11-16 al n°1124, ai sensi dell'art.124, comma 1°, della Legge n°267/2000 e dell'art.32, comma 1°, della Legge n°69/2009.

Li 02-11-16

**IL DIRIGENTE  
MASSI ELVIO**

UNIONE MONTANA ALTA VALLE DEL METAURO  
URBANIA

Documento Istruttorio

Oggetto: Comune di Fermignano - affidamento della gestione della struttura integrata "La Casa del Sole", composta dei due servizi CO.S.E.R - Comunità socio-educativa-riabilitativa, e C.S.E.R - Centro socio-educativo-riabilitativo, denominato "Il Posto delle Viole", per il periodo 01/01/2017 – 31/07/2018 – Approvazione verbali di gara del 13/10/2016 e del 20/10/2016 e aggiudicazione provvisoria alla Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN).

Ufficio Tecnico

VISTA la Convenzione stipulata tra l'Unione Montana Alta valle del Metauro e il Comune di Fermignano per il conferimento delle funzioni di Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) ai sensi e per gli effetti dell'articolo 33, comma 3 bis, del D.lgs 12/04/2006 n. 163 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determina a contrarre del Responsabile del 4 Settore Servizi Sociali del Comune di Fermignano n. 650 Reg. Gen. del 29/08/2016 con la quale si è deciso:

- 1) di approvare il Capitolato d'Appalto, che rappresenta l'allegato "A" del presente atto, formandone parte integrante e sostanziale, nel quale sono dettagliatamente definiti i vari aspetti del servizio di assistenza ed educativo da erogare presso la struttura integrata "La Casa del Sole", composta dei due servizi CO.S.E.R - Comunità socio-educativa-riabilitativa, e C.S.E.R - Centro socio-educativo-riabilitativo, denominato "Il Posto delle Viole";
- 2) di stabilire che all'affidamento del servizio integrato di cui al presente provvedimento si procede mediante procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri approvati con il presente provvedimento, precisando che i concorrenti potranno partecipare alla gara, e restare aggiudicatari, purché in possesso dei requisiti di selezione necessari;
- 3) di adottare le seguenti forme di pubblicità della gara:
  - Profilo di committente del Comune di Fermignano: [www.comune.fermignano.ps.it](http://www.comune.fermignano.ps.it);
  - Profilo della stazione unica appaltante presso l'Unione Montana Alta Valle del Metauro di Urbania;
- 4) di stabilire che i requisiti di selezione di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 necessari per partecipare alla gara siano quelli indicati nell'allegato "B" al presente provvedimento;
- 5) di stabilire che i criteri di aggiudicazione di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 in base ai quali verranno valutate le offerte, la cui ponderazione è ritenuta idonea all'individuazione della migliore offerta, siano quelli indicati nell'allegato "C" al presente provvedimento;
- 6) di stabilire che l'affidamento dei servizi in oggetto avrà durata di n.19 mesi con scadenza il 31 luglio 2018, con esclusione della possibilità di proroga;
- 7) di dare atto che l'importo complessivo a base d'asta, considerando oneri per la sicurezza e tutte quante le opzioni previste nel capitolato d'appalto che l'Amministrazione Comunale ha facoltà di attivare durante l'esecuzione del contratto, è determinato in complessivi Euro **738.717,77** (IVA esclusa);
- 8) di prenotare gli impegni di spesa per l'esecuzione dell'appalto sugli appositi capitoli del bilancio pluriennale 2016/2018 per le somme di seguito indicate, a valere sugli esercizi:
  - €. 466.558,59 del bilancio pluriennale 2017
  - €. 272.159,18 del bilancio pluriennale 2018
- 10) DI IMPEGNARE la spesa pari ad €. 375,00 sul bilancio di previsione anno 2016 al Cap. 390.0 Cod. 01.10.1 Pdc U.1.03.02.16.999 "Spese contrattuali e di asta a carico del Comune", come

contributo per l'ANAC, a favore della C.U.C. dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro, che provvederà al pagamento anticipato;

11) DI IMPEGNARE la somma di euro 3.693,59 sul bilancio di previsione anno 2016 al Cap. 390.0 Cod. 01.10.1 Pdc U.1.03.02.16.999 "Spese contrattuali e di asta a carico del Comune", pari allo 0,5 per cento dell'importo dei servizi a base d'appalto, quale quota spettante alla C.U.C. per espletare la procedura di gara;

12) di dare atto che si provvederà, in seguito all'aggiudicazione della gara, al perfezionamento degli impegni di spesa, indicandone il/i beneficiario/i nonché alla eventuale rimodulazione della presente prenotazione di impegno in seguito alla definizione esatta dell'importo scaturente dal ribasso d'asta dell'appalto in essere e dalla sua effettiva data di inizio;

13) Di trasmettere copia del presente provvedimento completo della tabella "A" all'Ufficio Ragioneria per i provvedimenti di competenza;

14) DI TRASMETTERE altresì il presente provvedimento per gli adempimenti di competenza alla Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro;

VISTA la Determinazione del Responsabile dell'Area 4<sup>a</sup> n. 185 del 30/08/2016 con la quale si è deciso di:

1) di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di provvedere alla gara di appalto per: "Comune di Fermignano - gestione della struttura integrata "La Casa del Sole", composta dei due servizi CO.S.E.R. - Comunità socio-educativa-riabilitativa, e C.S.E.R. - Centro socio-educativo-riabilitativo, denominato "Il Posto delle Viole", per il periodo 01/01/2017 - 31/07/2018, per un importo di € 738.717,77 + I.V.A, per 19 mesi mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016, applicando per l'aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 e 3 lettera a), del D. Lgs. 50 del 18/04/2016;

3) Di approvare i seguenti elaborati per l'espletamento della gara:

- Bando di gara (Allegato 1);
- Schema domanda partecipazione (Allegato 2)
- Presa visione elaborati e luoghi (Allegato 3);
- Modulo offerta economica (Allegato 4);

4) Di impegnare la somma di €. 375,00 relativa al contributo in favore dell'ANAC per la gestione appalto al capitolo 176 del PEG 2016.

5) Di liquidare la somma di €. 375,00 relativa al contributo in favore dell'ANAC con imputazione al capitolo 760 del PEG 2016 mediante bonifico sul c/c bancario intestato all'ANAC già Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (accesso presso il Monte dei Paschi di Siena, filiale di Roma sede);

**IBAN: IT 92 E 01030 03200 000005748153 - BIC: PASCITMMROM**

indicando nella causale: **Gara n. 6507221 - GIG n. 6791751A38**

6) Di introitare dal Comune di Fermignano la somma di €. 375,00 relativa al contributo in favore dell'ANAC per la gestione appalto al capitolo 330 del PEG 2016.

7) Di introitare dal Comune di Fermignano la somma di €. 3.693,59 relativa alle somme spettanti alla C.U.C. per la gestione appalto al capitolo 46 del PEG 2016;

8) Di pubblicare il Bando di gara all'Albo Pretorio elettronico dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro di Urbania e del Comune di Fermignano e Sul sito Amministrazione Trasparente sezione bandi di gara e contratti dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro di Urbania e del Comune di Fermignano dal 06/09/2016 al 12/10/2016.

VISTO il verbale di gara redatto in data 13/10/2016, con la quale la Commissione esamina le offerte pervenute e attribuisce i relativi punteggi alle offerte tecniche;

VISTO il verbale di gara redatto in data 20/10/2016 con il quale la Commissione propone di aggiudicare l'appalto per: "Comune di Fermignano - affidamento della gestione della struttura



integrata "La Casa del Sole", composta dei due servizi CO.S.E.R - Comunità socio-educativa-riabilitativa, e C.S.E.R - Centro socio-educativo-riabilitativo, denominato "Il Posto delle Viole", per il periodo 01/01/2017 - 31/07/2018", alla Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 - 60121 Ancona (AN) per un Importo totale di €. 672.233,17 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 92/100 e avendo offerto un ribasso del 9,00%;

#### PROPONE

- 1) Di ritenere la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare il verbale di gara redatto in data 13/10/2016 con la quale la Commissione esamina le offerte pervenute e attribuisce i relativi punteggi alle offerte tecniche;
- 3) Di approvare il verbale di gara redatto in data 20/10/2016 con il quale la Commissione propone di aggiudicare l'appalto per: "Comune di Fermignano - affidamento della gestione della struttura integrata "La Casa del Sole", composta dei due servizi CO.S.E.R - Comunità socio-educativa-riabilitativa, e C.S.E.R - Centro socio-educativo-riabilitativo, denominato "Il Posto delle Viole", per il periodo 01/01/2017 - 31/07/2018", alla Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 - 60121 Ancona (AN) per un Importo totale di €. 672.233,17 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 92/100 e avendo offerto un ribasso del 9,00%;
- 4) Di prendere atto della verifica e congruità della Comunicazione della Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 - 60121 Ancona (AN) pervenuta con nota Prot. 14388/7.9/1 del 02/11/2016, inerente l'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016;
- 5) Di aggiudicazione in via provvisoria l'appalto per "Comune di Fermignano - affidamento della gestione della struttura integrata "La Casa del Sole", composta dei due servizi CO.S.E.R - Comunità socio-educativa-riabilitativa, e C.S.E.R - Centro socio-educativo-riabilitativo, denominato "Il Posto delle Viole", per il periodo 01/01/2017 - 31/07/2018", alla Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 - 60121 Ancona (AN) per un Importo totale di €. 672.233,17 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 92/100 e avendo offerto un ribasso del 9,00%;
- 6) Di dare atto che l'Unione Montana agisce in qualità di Centrale Unica di Committenza per conto del Comune di Fermignano;
- 7) Di prendere atto che si provvederà all'aggiudicazione previa verifica dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale di cui agli articoli 80 e 83 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Renato Dini



UNIONE MONTANA ALTA VALLE DEL METAURO  
URBANIA

Verbale delle operazioni di gara per: "Comune di Fermignano - affidamento della gestione della struttura integrata "La Casa del Sole", composta dei due servizi CO.S.E.R - Comunità socio-educativa-riabilitativa, e C.S.E.R - Centro socio-educativo-riabilitativo, denominato "Il Posto delle Viole", per il periodo 01/01/2017 – 31/07/2018".

L'anno 2016 addì 13 (tredici) del mese di ottobre alle ore 9.20 in Urbania negli Uffici della sede dell'Unione Montana si è riunita la Commissione di gara composta da:

- Geom. Renato Dini – Responsabile C.U.C. - Presidente della Commissione di gara
- Avv. Raffaello Tomasetti – Esperto esterno - Componente – collaboratore e consulente amministrativo dell'Amministrazione – Responsabile del Servizio Controlli Interni;
- Dr. Volpini Andrea Segretario Generale del Comune di Fermignano Esperto – Componente;
- Dr. Fraternali Piero – Esperto Esterno – Componente – Coordinatore Ambito Sociale Territoriale di Urbino;
- Dr. Feduzi Marco - Esperto esterno - Componente - Dipendente Comune di Sassocorvaro Responsabile Settore Amministrativo:

(Commissione nominata con Determina del Direttore Area 4<sup>A</sup> n. 222 del 13/10/2016;

I componenti della Commissione danno atto preliminarmente che tra loro e le Ditte partecipanti non esiste alcun rapporto di parentela o di affinità e quindi il Presidente dichiara la Commissione insediata.

VISTO che il bando di gara è stato pubblicato:

- Albo Pretorio elettronico dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro di Urbania dal 06/09/2016 al 12/10/2016;
- Albo Pretorio elettronico del Comune di Fermignano dal 06/09/2016 al 12/10/2016;
- Sul sito Amministrazione Trasparente sezione bandi di gara e contratti dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro di Urbania e del Comune di Fermignano;

~~VISTO che entro le ore 13,00 del giorno 12/10/2016 sono pervenute le seguenti offerte:~~

1. Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus con sede in V.le Savorgnan d'Osoppo n. 4/10 – 10064 Pinerolo (TO) Prot. 13348/7.9/1 del 11/10/2016;
2. Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN) Prot.13405/7.9/ del 12/10/2016;

La Commissione prende atto che sul sito Amministrazione Trasparente sezione bandi di gara e contratti dell'Unione Montana Alta Valle del Metauro di Urbania e del Comune di Fermignano, sono stati pubblicati n. 3 risposte a quesiti rispettivamente in data 22/09/2016 in data 29/09/2016 e in data 05/10/2016;

La Commissione prende atto che sia il Bando di Gara che il Capitolato Speciale d'appalto prevede che l'affidamento sia con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 e 3, lettera a), del D. Lgs. 50 del 18/04/2016, con affidamento alla ditta che avrà conseguito il punteggio complessivo più alto, risultante dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica e quello attribuito all'offerta economica, così determinato:

**- Offerta economica fino a punti 30/100**

- all'offerta con prezzo più basso verrà attribuito il punteggio massimo di 30 punti;
- alle altre offerte verranno attribuiti punteggi inversamente proporzionali secondo la seguente formula:

$$V_{(a)} = R_a / R_{max}$$

dove :  $R_a$  = ribasso offerto dal concorrente sull'importo a base di gara;  
 $R_{max}$  = ribasso dell'offerta più conveniente.

#### **- Offerta tecnica fino a punti 70 /100**

Il progetto per l'affidamento del Servizio integrato "La Casa del Sole" nella quale sono presenti i due servizi autorizzati al funzionamento in base alla L.R.20/2002 e precisamente il Servizio CO.S.E.R. Comunità socio-educativa-riabilitativa, denominata "La Casa del Sole", ed il Servizio C.S.E.R. Centro socio-educativo-riabilitativo, denominato "Il posto delle viole", deve tenere conto della Carta dei Servizi e dei regolamenti comunali vigenti, approvati con atto di Consiglio Comunale n. 8/2007 e C.C. 79/2008 e loro eventuali successive modifiche ed integrazioni, regolamenti entrambi disponibili sul sito [www.comune.fermignano.pu.it](http://www.comune.fermignano.pu.it)

Nella valutazione del progetto per la gestione del Servizio oggetto di gara, sarà apprezzata la sintesi abbinata alla chiarezza ed esaustività della proposta e pertanto, l'elaborato progettuale escluso l'indice, non dovrebbe superare indicativamente e complessivamente nr. 30 fogli formato A4, redatti in un'unica facciata, ciascuna composta di non oltre 40 righe nel quale si evincano i parametri che dovranno essere oggetto di valutazione delle prestazioni oggetto del presente appalto di seguito elencati. Possono essere esplicitati ulteriormente, in appositi allegati, alcuni aspetti relativi ai singoli elementi oggetto di valutazione, tramite schemi, tabelle, organigrammi. Nel numero predetto dei 30 fogli sono esclusi anche i curricula degli operatori.

L'offerta tecnica deve essere articolata come segue:

#### **1) Organizzazione e gestione delle attività (max 35 punti)**

- Interventi finalizzati a mantenere e migliorare lo stato di salute e di benessere degli ospiti nel rispetto delle loro caratteristiche individuali, anche in riferimento ai diversi servizi frequentati e integrati CO.S.E.R. e C.S.E.R. (max 10 punti);
- organizzazione della giornata tipo, con particolare riferimento all'organizzazione dei due servizi integrati CO.S.E.R. e C.S.E.R., ed in riferimento agli interventi delle singole figure professionali (max 10 punti);
- definizione delle modalità operative di rapporto con i servizi territoriali per il soddisfacimento delle esigenze socio-sanitarie degli ospiti (max 5 punti);
- proposte e definizione delle modalità operative per un'integrazione tra struttura e tessuto sociale della comunità locale (max 5 punti);
- definizione delle modalità di coinvolgimento delle famiglie nella fase di realizzazione e verifica delle attività assistenziali (max 5 punti);

#### **2) Modello organizzativo (max 25 punti)**

- modalità di pianificazione e programmazione operativa con particolare riferimento all'organizzazione dei servizi integrati CO.S.E.R. e C.S.E.R., con individuazione dei diversi livelli di responsabilità, dei ruoli di coordinamento e di supporto (max 10 punti);
- metodologie impiegate per contrastare il burn out degli operatori e modalità di prevenzione del turn over (max 5 punti);
- modalità di gestione delle situazioni impreviste e di emergenza e relative proposte di soluzioni organizzative ed operative (max 5 punti);
- lavoro di équipe strumenti e modalità operative di integrazione del lavoro degli operatori sociali e sanitari coinvolti (max 5 punti);

#### **3) Verifica della qualità del servizio erogato (max 5 punti)**

- modalità di controllo e verifica dell'attività degli operatori (max 3);
- misure messe in atto per monitorare e valutare la qualità del servizio erogato (max 2 punti);

#### **4) Altre proposte migliorative, aggiuntive, innovative e sperimentali che valorizzano il servizio oggetto di gara (max 5 punti)**

Tali prestazioni migliorative e/o integrative e aggiuntive offerte, che non implicano aumento dei costi rispetto a quanto previsto dal capitolato, possono essere riferite sia a servizi resi direttamente o indirettamente agli ospiti della struttura sia riferite a nuove attrezzature, ausili, o interventi migliorativi della struttura stessa. Devono essere dettagliatamente indicate le proposte tese al miglioramento del servizio, con precise indicazioni temporali, qualitative e quantitative di ogni elemento offerto.

## TOTALE PUNTEGGIO COMPLESSIVO 100

Allo scopo di rendere omogenea l'attribuzione dei punteggi alle diverse offerte tecniche, la Commissione appositamente nominata procederà ad assegnare, per ogni sub-profilo, un giudizio tra i cinque di seguito precisati, cui corrisponde un coefficiente. Il punteggio di ogni sub-profilo sarà determinato dal prodotto del punteggio massimo attribuibile al sub-profilo stesso moltiplicato per la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari ( **coefficiente V(a)<sub>i</sub>** ). I giudizi e i coefficienti, sono i seguenti:

### Giudizio Coefficiente

Ottimo 1

Buono 0,80

Sufficiente 0,60

Scarso 0,40

Inadeguato 0,20

**Coefficiente V(a)<sub>i</sub>** = *media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.*

Sono presenti:

- Il Sig. Roberto Camoni in rappresentanza della Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN)

La Commissione di Gara procede quindi ad esaminare le buste pervenute:

- verifica che le buste esterne sono rispondente al Bando di gara ed al Capitolato Speciale d'Appalto.

La Commissione in seduta pubblica procede quindi all'apertura della Busta "A" delle Ditte contenente la documentazione amministrativa

- La Commissione rileva che tutta la documentazione presentata è rispondente alle richieste di cui al Bando di gara ed al Capitolato Speciale d'Appalto pertanto tutte le ditte vengono ammesse alla gara;

La Commissione evidenzia che la Ditta Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus con sede in V.le Savorgnan d'Osoppo n. 4/10 – 10064 Pinerolo (TO) ha dichiarato che intende negare l'accesso alla documentazione dell'offerta tecnica;

La Commissione evidenzia che la Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN) ha dichiarato che intende negare l'accesso alla documentazione dell'offerta tecnica;

Il Presidente della Commissione procede quindi all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica in seduta pubblica per verificare la documentazione ivi contenuta ritenendo il contenuto rispondente al Bando di gara;

La Commissione chiede al rappresentante della Ditta Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus con sede in V.le Savorgnan d'Osoppo n. 4/10 – 10064 Pinerolo (TO) nella persona del Sig. Roberto Camoni se ci sono osservazioni da fare, la risposta è stata: "Non ci sono osservazioni in merito";

Successivamente alle ore 10,10 si procede in seduta segreta alla valutazione dell'offerta tecnica e all'attribuzione dei relativi punteggi, come segue:

**Ditta:** Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus con sede in V.le Savorgnan d'Osoppo n. 4/10 – 10064 Pinerolo (TO)

<b>1) Organizzazione e gestione delle attività (max 35 punti)</b>	Interventi finalizzati a mantenere e migliorare lo stato di salute e di benessere degli ospiti nel rispetto delle loro caratteristiche individuali, anche in riferimento ai diversi servizi frequentati e integrati CO.S.E.R. e C.S.E.R. (max 10 punti);	Buono	8
	organizzazione della giornata tipo, con particolare riferimento all'organizzazione dei due servizi integrati CO.S.E.R. e C.S.E.R., ed in riferimento agli interventi delle singole figure professionali (max 10 punti)	Buono	8
	definizione delle modalità operative di rapporto con i servizi territoriali per il soddisfacimento delle esigenze socio-sanitarie degli ospiti (max 5 punti)	Buono	4
	proposte e definizione delle modalità operative per un'integrazione tra struttura e tessuto sociale della comunità locale (max 5 punti)	Buono	4
	definizione delle modalità di coinvolgimento delle famiglie nella fase di realizzazione e verifica delle attività assistenziali (max 5 punti)	Buono	4
Totale punteggio attribuito			28
<b>2) Modello organizzativo (max 25 punti)</b>	modalità di pianificazione e programmazione operativa con particolare riferimento all'organizzazione dei servizi integrati CO.S.E.R. e C.S.E.R., con individuazione dei diversi livelli di responsabilità, dei ruoli di coordinamento e di supporto (max 10 punti);	Buono	8
	metodologie impiegate per contrastare il burn out degli operatori e modalità di prevenzione del turn over (max 5 punti)	Buono	4
	modalità di gestione delle situazioni impreviste e di emergenza e relative proposte di soluzioni organizzative ed operative (max 5 punti)	Ottimo	5
	lavoro di équipe strumenti e modalità operative di integrazione del lavoro degli operatori sociali e sanitari coinvolti (max 5 punti)	Buono	4
Totale punteggio attribuito			21
<b>3) Verifica della qualità del servizio erogato (max 5 punti)</b>	modalità di controllo e verifica dell'attività degli operatori (max 3 punti)	Ottimo	3
	misure messe in atto per monitorare e valutare la qualità del servizio erogato (max 2 punti)	Ottimo	2
Totale punteggio attribuito			5
<b>4) Altre proposte</b>			



<b>migliorative, aggiuntive, innovative e sperimentali che valorizzano il servizio oggetto di gara (max 5 punti)</b>		Buono	4
Totale punteggio attribuito			4

TOTALE OFFERTA TECNICA 58/70

Ditta: Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN)

<b>1) Organizzazione e gestione delle attività (max 35 punti)</b>	Interventi finalizzati a mantenere e migliorare lo stato di salute e di benessere degli ospiti nel rispetto delle loro caratteristiche individuali, anche in riferimento ai diversi servizi frequentati e integrati CO.S.E.R. e C.S.E.R. (max 10 punti);	Buono	8
	organizzazione della giornata tipo, con particolare riferimento all'organizzazione dei due servizi integrati CO.S.E.R. e C.S.E.R., ed in riferimento agli interventi delle singole figure professionali (max 10 punti)	Buono	8
	definizione delle modalità operative di rapporto con i servizi territoriali per il soddisfacimento delle esigenze socio-sanitarie degli ospiti (max 5 punti)	Ottimo	5
	proposte e definizione delle modalità operative per un'integrazione tra struttura e tessuto sociale della comunità locale (max 5 punti)	Ottimo	5
	definizione delle modalità di coinvolgimento delle famiglie nella fase di realizzazione e verifica delle attività assistenziali (max 5 punti)	Ottimo	5
Totale punteggio attribuito			31
<b>2) Modello organizzativo (max 25 punti)</b>	modalità di pianificazione e programmazione operativa con particolare riferimento all'organizzazione dei servizi integrati CO.S.E.R. e C.S.E.R., con individuazione dei diversi livelli di responsabilità, dei ruoli di coordinamento e di supporto (max 10 punti);	Buono	8
	metodologie impiegate per contrastare il burn out degli operatori e modalità di prevenzione del turn over (max 5 punti)	Ottimo	5
	modalità di gestione delle situazioni impreviste e di emergenza e relative proposte di soluzioni organizzative ed operative (max 5 punti)	Ottimo	5
	lavoro di équipe strumenti e modalità operative di integrazione del lavoro degli operatori sociali e sanitari coinvolti (max 5 punti)	Ottimo	5
Totale punteggio attribuito			23
<b>3) Verifica della qualità del</b>	modalità di controllo e verifica dell'attività degli operatori (max 3 punti)	Ottimo	3

<b>servizio erogato (max 5 punti)</b>			
	misure messe in atto per monitorare e valutare la qualità del servizio erogato (max 2 punti)	Ottimo	2
Totale punteggio attribuito			5
<b>4) Altre proposte migliorative, aggiuntive, innovative e sperimentali che valorizzano il servizio oggetto di gara (max 5 punti)</b>		Suffici ente	3
Totale punteggio attribuito			3

TOTALE OFFERTA TECNICA 62/70

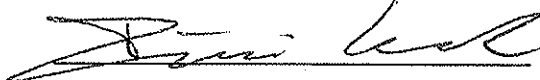
La Commissione di gara da atto dei punteggi assegnati relativamente all'offerta tecnica:

Ditta	Offerta tecnica Max 70
Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus con sede in V.le Savorgnan d'Osoppo n. 4/10 – 10064 Pinerolo (TO)	58/70
Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN)	62/70

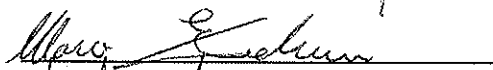
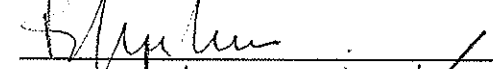
Alle ore 14,15 la Commissione dichiara chiusa la seduta e si aggiorna per il giorno giovedì 20/10/2016 alle ore 12,30.

Di quanto sopra viene steso il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE - RUP  
Geom. Renato Dini



IL COMPONENTI DELLA COMMISSIONE


UNIONE MONTANA ALTA VALLE DEL METAURO  
URBANIA

Verbale delle operazioni di gara per: "Comune di Fermignano - affidamento della gestione della struttura integrata "La Casa del Sole", composta dei due servizi CO.S.E.R - Comunità socio-educativa-riabilitativa, e C.S.E.R - Centro socio-educativo-riabilitativo, denominato "Il Posto delle Viole", per il periodo 01/01/2017 – 31/07/2018".

L'anno 2016 addì 20 (venti) del mese di ottobre alle ore 12,32 in Urbania negli Uffici della sede dell'Unione Montana si è riunita la Commissione di gara composta da:

- Geom. Renato Dini – Responsabile C.U.C. - Presidente della Commissione di gara
- Avv. Raffaello Tomasetti – Esperto esterno - Componente – collaboratore e consulente amministrativo dell'Amministrazione – Responsabile del Servizio Controlli Interni;
- Dr. Volpini Andrea Segretario Generale del Comune di Fermignano Esperto – Componente;
- Dr. Fraternali Piero – Esperto Esterno – Componente – Coordinatore Ambito Sociale Territoriale di Urbino;
- Dr. Feduzi Marco - Esperto esterno - Componente - Dipendente Comune di Sassocorvaro Responsabile Settore Amministrativo:

(Commissione nominata con Determina del Direttore Area 4<sup>a</sup> n. 222 del 13/10/2016;

VISTO il verbale della Commissione del 13/10/2016;

VISTA la nota Prot.13511/7/9.1 del 14/10/2016 con la quale si comunicava alla ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus la nuova data per la seconda seduta della Commissione di gara;

VISTA la nota Prot.13512/7/9.1 del 14/10/2016 con la quale si comunicava alla ditta Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus la nuova data per la seconda seduta della Commissione di gara;

Sono presenti:

- Il Sig. Mirco caiazza in rappresentanza della Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN)

La Commissione di gara da atto dei punteggi assegnati relativamente all'offerta tecnica:

Ditta	Offerta tecnica Max 70
Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus con sede in V.le Savorgnan d'Osoppo n. 4/10 – 10064 Pinerolo (TO)	58/70
Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN)	62/70

La Commissione di Gara procede in seduta pubblica all'apertura della Busta "C" contenente l'offerta economica delle Ditte;

Ditta Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus con sede in V.le Savorgnan d'Osoppo n. 4/10 – 10064 Pinerolo (TO) offre un ribasso del 0,453%

Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN) offre un ribasso del 9,00%

La Commissione procede quindi all'attribuzione del punteggio, secondo la formula prevista nella nel bando:

- **30% offerta economica**

L'attribuzione dei punteggi avverrà moltiplicando il punteggio massimo attribuibile, pari a 30, per il

relativo coefficiente così determinato:

$$V_{(a)i} = R_a / R_{max}$$

dove :  $R_a$  = ribasso offerto dal concorrente sull'importo a base di gara;  
 $R_{max}$  = ribasso dell'offerta più conveniente.

Ditta Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus con sede in V.le Savorgnan d'Osoppo n. 4/10 – 10064 Pinerolo (TO)

0,453/9,00 x 30 = Punti assegnati 1,51/30

Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN)

9,00/9,00 x 30 = Punti assegnati 30/30

La Commissione di gara all'unanimità approva il seguente riepilogo dei punti totali assegnati:

Ditta	Offerta tecnica Max 70	Offerta economica Max 30	Totale
Coop. Sociale Quadrifoglio s.c. Onlus con sede in V.le Savorgnan d'Osoppo n. 4/10 – 10064 Pinerolo (TO)	58/70	1,51/30	59,51/100
Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN)	62/70	30/30	92/100

La Commissione dichiara che la migliore offerta è quella della Ditta Coop. Sociale COOSS Marche Onlus con sede in Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN) per un Importo totale di €. 672.233,17 + I.V.A. avendo ottenuto un punteggio di 92/100 e avendo offerto un ribasso del 9,00%;

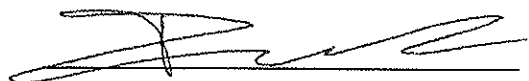
La Commissione dichiara che si provvederà all'aggiudicazione previa verifica dei requisiti generali e dei requisiti di idoneità professionale di cui agli articoli 80 e 83 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e della verifica delle offerte anormalmente basse art. 97 del D. Lgs. 50 del 18/04/2016.

Alle ore 12,45 la Commissione dichiara chiusa la seduta.

Di quanto sopra viene steso il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso:

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE - RUP

Geom. Renato Dini



IL COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

