	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Tipologia del bene	Sede istituzionale della Comunità Montana	Immobile rurale di Cà Messere	Discarica di "Cà Lucio"	Impianto di compostaggio rifiuti di "Cà Lucio"	Mattatoio comprensoriale (Ca' Grascellino)	Impianto mini eolico (Ca' Lucio)	Az. Agricola Ca' Lippo	Terreni Azienda Agricola	Centro Aziendale	Ca La Vincenza	Ca' Lippo	Ca' Mordione	Ca' Baciardo	Ca' Alessandro	Ca' Berardo	Santa Maria in Spinateci (chiesa)	Santa Maria in Spinateci (casa)	Ca'Lippo (manufatto di servizio)
Descrizione sintetica	Palazzina autonoma su tre piani e seminterrato di complessivi mq 960 (è in corso di realizzazione impianto fotovoltaico di 14,40 Kwp per superficie 120 mq in concessione a Ditta esterna)	Struttura di 588 mq con annesso terreno di compl. 7.334 mq	Area destinata allo smaltimento dei rifiuti RSU-RSA di complessivi mq 31.000 (vi è inserito un impianto per sfruttamento biogas per la produzione di energia elettrica, dato in concessione alla Società Sogliano Ambiente)	Piazzali, capannone ed impianti destinati all'impianto di compostaggio per complessivi mq 10.000 (è in corso di realizzazione impianto fotovoltaico di 100 Kwp per superficie 800 mq in concessione a Ditta esterna)	Il fabbricato sito in Loc. Ca' Grascellino, Via Porta Nuova s.n.c. è adibito a struttura di macellazione pubblica comprensoriale e dall'anno 2000 risulta per l'80 % di proprietà dellunione Montana Alta Valle del Metauro e per il 20% di proprietà del Comune di Urbania. Il mattatoio in oggetto ha ottenuto il bollo CEE ed è l'unica struttura di macellazione esistente nel territorio della C.M.. Dal 2003 l'impianto ha ottenuto la certificazione dell'IMC per le produzioni biologiche e per la macellazione di selvaggina (è in corso di realizzazione impianto fotovoltaico di 19,44 Kwp per superficie 160 mq in concessione a Ditta esterna)	Impianto mini eolico da 33 Kwp all'interno della discarica di Ca' Lucio di proprietà dell'Ente	Trattasi di un fondo rustico ricadente nei Comuni di Urbino e Urbania, loc. Ca'Lippo, distante circa km 15 dal centro abitato di Urbino e km 10 dal centro abitato di Urbania.Il fondo è costituito da vari appezzamenti di terreno ubicati in loc. Ca' Lippo formanti cinque corpi della superficie complessiva di Ha. 131.26.17, di un centro aziendale, un fienile e di otto fabbricati con relativi annessi. La descrizione del fondo viene riportato sinteticamente mentre per una verifica più dettagliata si rimanda alla stima dell'Azienda allegata alla presente tabella.	I terreni facenti capo all'azienda Agricola per una superficie complessiva di ha 131.26.17 sono suddivisi nei sei corpi aziendali e risultano classificati al catasto come segue: pascolo per ha. 14.39.64, bosco ceduo per ha 45.04.08, seminativo per ha 33.41.64, pascolo cespugliato per ha 4.10.58, orto irriguo per ha 17.59.88, prato per ha 13.10.69, seminativo arborato per ha 0.51.67, bosco ceduo per ha 0.13.00, incolto produttivo per ha 0.11.90 (è in corso di realizzazione impianto fotovoltaico di 1992,96 Kwp per superficie 50.000 mq in concessione a Ditta esterna)	Il fabbricato facilmente accessibile ha una superficie complessiva di 2.354 mq suddivisi in una stalla per bovini, una stalla ovini, un magazzino per i cereali, un ufficio ed un locale adibito a centro per la fecondazione artificiale degli ovini. La stalla bovini è dotata di apposito sistema di smaltimento delle deiezioni e di un puddock esterno. Le stalle sono inoltre corredate di una struttura esterna aperta adibita a fienile di superficie pari a mq. 403. Il centro ha una superficie di pertinenza di mq. 2651 (è in corso di realizzazione impianto fotovoltaico di 120,72 Kwp per superficie 1.000 mq in concessione a Ditta esterna)	Il fabbricato facilmente accessibile è stato recentemente ristrutturato in parte per la realizzazione di un Osservatorio Agroambientale è composto da una ufficio, bagno, sala riunioni e da un magazzino attrezzi per una superficie complessiva di mq. 206. Ha una superficie di pertinenza pari a mq. 393.	Il fabbricato facilmente accessibile ha una superficie di 320 mq e con un annesso di mq 162. Lo stato di conservazione è pessimo ed è attualmente accatastato come collabente. La superficie di pertinenza scoperta del fabbricato è di mq. 1.083.	Il fabbricato ha una strada di accesso in pessime condizioni, ha una superficie di 235 mq. Lo stato di conservazione è pessimo ed è attualmente accatastato come collabente. La superficie di pertinenza scoperta del fabbricato è di mq. 176	Il fabbricato ha una strada di accesso in pessime condizioni, ha una superficie di 331 mq. Lo stato di conservazione è pessimo ed è attualmente accatastato come collabente. La superficie di pertinenza scoperta del fabbricato è di mq. 419.	Il fabbricato facilmente accessibile ha una superficie di 261 mq. Lo stato di conservazione è mediocre e necessita di ristrutturazione per rendere lo stesso abitabile. La superficie di pertinenza scoperta del fabbricato è di mq. 404.	Il fabbricato facilmente accessibile ha una superficie di 4161 mq. Lo stato di conservazione è mediocre e necessita di ristrutturazione per rendere lo stesso abitabile. La superficie di pertinenza scoperta del fabbricato è di mq. 1.030.	Il fabbricato ha una strada di accesso in pessime condizioni, ha una superficie di 302 mq. Lo stato di conservazione è pessimo ed è attualmente accatastato come collabente. La superficie di pertinenza scoperta del fabbricato è di mq. 388	Il fabbricato ha una strada di accesso in pessime condizioni, ha una superficie di 412 mq. Lo stato di conservazione è mediocre e necessita di ristrutturazione per rendere lo stesso abitabile. Il fabbricato ha una procedura di accatastamento in corso che prevede l'acquisizione da parte dell'Ente di alcune particelle qualificate come relitto stradale appartenenti al Comune di urbania.	Si tratta di un piccolo fabbricato oramai ridotto a rudere presente tra il centro aziendale ed il fabbricato denominato Ca' Lippo (collabente) .
Dati catastali	Foglio 26 mapp. 897	Foglio 248 mapp. 137, 140, 142, 144, 61, 135.	Foglio 234 mapp.89, 90, 91, 92, 93, Foglio 238 mapp. 129, 165, 167, 168.	Foglio 234 mapp. 93	Foglio n. 41 mappale n. 223	Foglio n. 234 mappale n. 51	Si rimanda il dettaglio delle particelle alla stima allegata	Si rimanda il dettaglio delle particelle alla stima allegata	Foglio 233 mappale 72	Foglio 233 mappale 78	Foglio 233 mappale 80	Foglio 16 mappale 199	Foglio 16 mappale 200	Foglio 234 mappale 83	Foglio 233 mappale 74	Foglio 16 mappale 17 sub 1	Foglio 16 mappale 17 sub 2	Foglio 233 mappale 13
Comune ove è situato	Urbania	Urbino	Urbino	Urbino	Urbania	Urbino	Urbania e Urbino	Urbania e Urbino	Urbino	Urbino	Urbino	Urbania	Urbania	Urbino	Urbino	Urbania	Urbania	Urbino
Atto di provenienza	Atto notaio G. Mancini rep. 52505 del 09/09/1994	Atto notaio G. Mancini rep. 110277 del 21/05/2008	Acquistato da Comune Urbino con atto rep. 2996 del 12/07/2002	Acquistato da Comune Urbino con atto rep. 2996 del 12/07/2002	Rep. N.58765 del 22.2.1996 a rogito del Notaio Mancini ha acquisito la proprietà di una quota pari al 27,13/100 del fabbricato ad uso mattatoio e l'atto del notaio Mancini, Rep. N. 83157 del 21/9/2001, tra il Comune di Urbania e la Comunità Montana per acquisizione di quote pari all'80% della struttura.	Delibera Commissariale n. 74 del 04/06/2009	atto del notaio Riccardo Riccardi del 05/07/1993, repertorio n. 15175, raccolta n. 6951 registrato ad Urbino il 14/07/1993 al n. 1109	idem	idem	idem	idem	idem	idem	idem	idem	idem	idem	idem